

Guide till din fjärrvärmecentral

Skötsel och tips

Fjärrvärme gör att du har varmt vatten och behaglig inomhustemperatur, och när din fjärrvärmecentral fungerar som den ska används värmen mer effektivt. Det betyder att vi på Krafringen behöver producera och distribuera mindre värme för att uppnå samma resultat. På sikt kan det bidra till lägre kostnader i hela systemet, något som gör det möjligt för oss att hålla fjärrvärmepriserna stabila, och i bästa fall sänka dem. Genom att ta hand om din central får du därför inte bara bättre komfort och längre livslängd på anläggningen, du bidrar också till ett bättre energisystem som gynnar både dig och alla andra fjärrvärmekunder. Därför rekommenderar vi regelbunden genomgång av din fjärrvärmecentral för att säkerställa att den fungerar.

I den här guiden visar vi dig därför hur du kan åtgärda enklare fel i din fjärrvärmecentral.

Tänk på: Du äger själv din fjärrvärmecentral och ansvarar för alla åtgärder du utför. Utför endast de steg du känner dig helt trygg med. Om du är osäker eller om problemet kvarstår efter att du följt guiden ska du alltid kontakta en servicetekniker. Har du ingen servicetekniker i dag kan du teckna ett serviceavtal. Kontakta då vår kundservice så hjälper de dig vidare.

Översikt – hur fjärrvärmesystemet kommer in i ditt hem

Din fjärrvärmecentral tar emot varmt fjärrvärmevatten från fjärrvärmenätet. Värmen överförs sedan till ditt värmesystem och tappvarmvattnet via en **värmeväxlare**. På så sätt blandas aldrig fjärrvärmevattnet med ditt kran- eller värmevatten. Efter att fjärrvärmevattnet värmt upp ert värmesystem, skickas det tillbaka till nätet för att värmas upp igen.

Visste du?

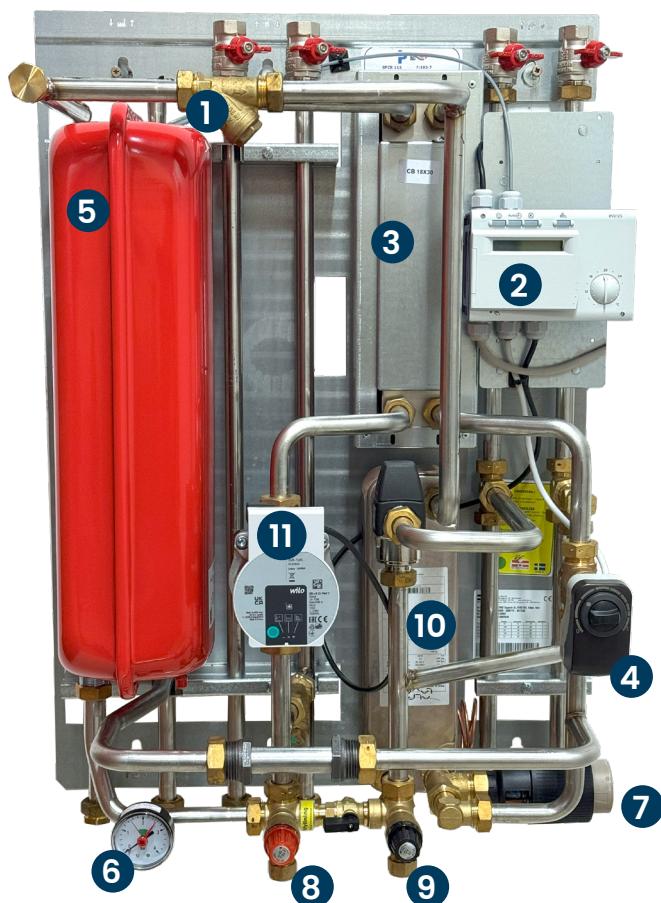
Fjärrvärmevattnet som levererar värme till ditt hem är färgat med ämnet Pyranin. Färgen är godkänd av Livsmedelsverket och helt ofarlig. Den illgröna färgen som vattnet får gör det lättare för oss att spåra eventuella läckage.

Var försiktig

Fjärrvärmevattnet som kommer in i centralen kan vara upp till 120 °C och ha ett tryck på upp till 16 bar. Vidrör därför aldrig rör eller komponenter som du inte känner till funktionen på.

Fjärrvärmecentralens olika delar

Fjärrvärmecentraler kommer i en mängd olika varianter, men består vanligen av:



1. Smutsfilter
2. Reglercentral
3. Värmewäxlare, värme
4. Reglerventil, värme
5. Expansionskärl
6. Tryckmätare
7. Reglerventil, varmvatten
8. Påfyllningsventil, värme
9. Säkerhetsventiler
10. Värmewäxlare, varmvatten
11. Cirkulationspump

Hur fungerar fjärrvärmecentralen?

Trycket i radiatorsystemet

Trycket bör ligga mellan **0,8–1,2 bar**, men kan variera beroende på husets höjd och årstid.

Kontrollera trycket så här:

- Läs av den **svarta pilen** på tryckmätaren.
Om trycket är över 0,5 bar behöver du vanligtvis inte fylla på vatten.
- För att fylla på, **öppna försiktigt** kranen märkt "Påfyllning".
- Håll koll på tryckmätaren och **stäng kranen när trycket är över 0,8 bar**.

Cirkulationspumpen

Cirkulationspumpen ser till att vattnet cirkulerar i elementen.

Om du hör **brusande eller susande ljud** från elementen kan pumpen gå för fort.

Åtgärd: Minska hastigheten på cirkulationspumpen.

Styrningen

Reglercentralen styr temperaturen i huset. Den använder **värmekurvan**, som mäter utetemperaturen och bestämmer hur varmt vattnet som skickas till elementen ska vara. För mer detaljer om inställningar, se **den broschyr** som följde med din reglercentral.

Vanliga problem och åtgärder

Vattnet blir inte varmt

Om det inte kommer ut varmt vatten från kranen kan det bero på flera saker.

Kontrollera först att fjärrvärmens verkligen når din central:

- **Servisventilerna ska vara öppna** - annars kommer ingen fjärrvärme in i centralen.
- **Mätartemperaturen** ska vara tillräckligt hög för att kunna producera varmvatten.

Om fjärrvärmens kommer in men vattnet ändå inte blir varmt:

- **Justera temperaturregulatorn** och vänta ca 30 sekunder för att se om temperaturen ändras.
- **Ingen förändring?** Då kan temperaturregulatorn vara felaktig. Kontakta då en servicetekniker.

Tänk på:

Varmvattentemperaturen ska ligga mellan **50–55 °C**.

Det är kallt inomhus

Om huset känns kallt trots att termostaterna är öppna kan det bero på flera saker. Kontrollera följande:

Ingen ström i centralen?

Kontrollera om centralen får ström. Om inte, kolla säkringen och byt den vid behov. Kontrollera sedan att centralen startar igen.

Cirkulationspumpen fungerar inte

Om centralen har ström men pumpen inte går kan den ha kärvat efter att stått stilla, till exempel under sommaren. Starta pumpen på högsta hastighet efter att strömmen varit avstängd.

Reglercentralen visar fel temperatur

Kontrollera vilken temperatur centralen visar. Om den visar normalt men huset fortfarande är kallt, kontrollera trycket på manometern. Fyll på vatten i systemet om trycket är under 0,5 bar. Öppna då påfyllningsventilen försiktigt till svarta pilen på tryckmätaren kommer över 0,8 bar.

Hjälper inget ovan?

Kontakta en servicetekniker.

Det låter i elementen

Stäng av **cirkulationspumpen** och vänta 20 minuter.

Öppna elementens termostatventiler helt.

Lufta elementen med hjälp av luftningsnyckel

Starta pumpen igen.

Kontrollera trycket – fyll på vatten om det sjunker under 0,5 bar.

Fortfarande ljud?

Kontakta en servicetekniker.

Vid akuta problem

Vid **akut läckage**, stäng av **servisventilerna** om möjligt.

Ring kundservice: **010-122 70 00**.

Ordlista

Fjärrvärmecentral

En enhet i huset som tar emot varmt vatten från fjärrvärmenätet och överför värmen till värmesystemet och tappvarmvattnet.

Fjärrvärmenät

Det rörsystem som transporterar varmt fjärrvärmevatten från Kraft- ringen till ditt hus – och tillbaka när det är avkylt.

Värmeväxlare

Komponenten som överför värme från fjärrvärmevattnet till husets värmesystem och tappvarmvatten utan att vattnen blandas.

Tappvarmvatten

Det varma vatten som kommer ur kranar och duschar. Värms i värmeväxlaren.

Värmesystem

Husets interna värmedistribution – t.ex. radiatorer eller golvvärme. Får värme via sekundärsidan i fjärrvärmecentralen.

Tryckmätare

Visar trycket i värmesystemet. Manualen anger att trycket bör ligga runt 0,8–1,2 bar.

Påfyllningsventil / Påfyllning

Ventilen du öppnar för att fylla på vatten om trycket är för lågt.

Cirkulationspump

Pumpen som cirkulerar vattnet i husets värmesystem. Har ställbart varvtal (hastighet). Kan kärva efter att ha stått stilla längre perioder.

Reglercentral

Den enhet som styr temperaturen i huset. Den använder värmekurvan för att avgöra hur varmt vattnet till elementen ska vara.

Värmekurva

Ett diagram/inställning som styr hur varm framlednings-temperaturen ska vara beroende på utetemperaturen.

Termostatventil

Ventilen på elementen som öppnar/stänger värmeförseln lokalt i ett rum. Kan behöva öppnas helt vid luftning.

Luftningsskruv / luftningsnyckel

Skruv och verktyg för att släppa ut luft ur elementen. Används om elementen låter eller inte blir varma.

Temperaturregulator

Vred/reglage som styr temperaturen på tappvarmvattnet. Manualen beskriver hur man justerar den om TVV blir för kallt.

Servisventiler

Ventilerna på inkommande och utgående fjärrvärmevatten från fjärrvärmenätet. Används för att stänga av fjärrvärmesystemet vid service eller akuta situationer.